

Техническое задание

по проведению открытого запроса предложений на оказание услуг по охране объектов

ПАО «Детский мир» РО Поволжье в г. Уфа (5 магазинов) и г. Стерлитамак (2 магазина) Республики Башкортостан.

1. Общие требования

Охрана объектов Заказчика – обеспечение внутриобъектового и пропускного режимов на объектах, находящихся в собственности, во владении, в пользовании, хозяйственном ведении, оперативном или доверительном управлении Заказчика; сохранность товарно-материальных ценностей Заказчика с обеспечением Исполнителем процедуры материальной ответственности; физическая защита работников Заказчика и иных лиц, находящихся на охраняемых объектах; недопущение несанкционированного проникновения посторонних лиц на территорию, в здания и сооружения Заказчика; предотвращение угроз и противодействие противоправной, в том числе террористической, деятельности, направленной против интересов общества и личности, обеспечение общественного порядка на объектах с выставлением постов охраны в магазинах.

2. Используемые законодательные акты и нормативные документы

- Закон Российской Федерации от 11 марта 1993 г. N 2487-1 "О частной детективной и охранной деятельности" (в ред. Федеральных законов от 21.03.2002 N 31-ФЗ, от 10.01.2003 N 15-ФЗ, от 06.06.2005 N 59-ФЗ, от 18.07.2006 N 118-ФЗ, от 24.07.2007 N 214-ФЗ, от 22.12.2008 N 272-ФЗ, от 25.11.2009 N 267-ФЗ, от 27.12.2009 N 374-ФЗ, от 27.12.2009 N 379-ФЗ);
- Закон Российской Федерации от 27 ноября 1992 г. N 4015-1 "Об организации страхового дела";
- Трудовой кодекс Российской Федерации;
- Постановление Правительства Российской Федерации от 14 августа 1992 г. N 589 "Об утверждении Положения о вневедомственной охране при органах внутренних дел Российской Федерации".

3. Предложение по открытому запросу на предоставление ОАО «Детский мир» охранных услуг, включает в себя объекты, находящиеся:

- в г. Уфа количество охраняемых объектов в настоящее время составляет 5 единиц.
 - в г. Стерлитамак количество охраняемых объектов в настоящее время составляет 2 единицы.
- К охраняемым объектам относятся магазины РО Поволжье в г. Уфа и г. Стерлитамак:

Магазин/адрес	Формат магазина	Общая площадь магазина, кв.м.	Торговая площадь магазина, кв.м.	Кол-во этажей	Кол-во входов/выходов для посетителей	Кол-во постов охраны (чел.)	Режим работы, час
ДМ Уфа Экватор 0831 г. Уфа, ул. Ленина д. 65/4 ТП «Экватор»	флагман	2126,75	1907,50	1	1	1	с 09.30 до 21.30 (12ч.)
ДМ Уфа Простор 0375 г. Уфа, ул. Жукова д. 29 ТП «Простор»	районный	1495,60	1160	1	3	2	с 09.30 до 21.30 (12ч.)
ДМ Уфа Мега 0409 г. Уфа, ул. Рубежная д. 174 СТЦ «Мега»	районный	2124,60	1848,00	1	1	1	с 09.00 до 23.00 (14ч.)
ДМ Уфа Семья 0529 г. Уфа, ул. Пр. Октября д. 34 ТРК «Семья»	районный	1499	1174	1	2	3	с 09.00 до 22.30 (13ч.)
ДМ Уфа Ультра Сити Моли 1665 г. Уфа, ул. Бакалинская, д. 39 ТП «Ультра Сити Моли»	районный	1 452	1 4533	1	1	1	с 09.30 до 22.30 (13ч.)
ДМ Стерлитамак Фабри 0738 г. Стерлитамак, ул. Худайбердина, д. 120 ТП «Фабри»	районный	1 242,74	882,27	1	1	1	с 09.30 до 22.30 (13ч.)
ДМ Стерлитамак Сити Моли 1890 г. Стерлитамак, пр. Октября, д. 36 ТП «Сити Моли»	районный	1 260	989	1	1	1	с 09.30 до 22.30 (13ч.)
Общее количество постов охраны (чел.)						10	

4. Требования к организации охраны:

4.1. Обеспечение пропускного и внутриобъектового режимов на объектах охраны.

4.2. Поддержание общественного порядка на объектах охраны, обеспечение защиты персонала и посетителей объектов охраны от противоправных посятельств.

4.3 Обеспечение сохранности товарно-материальных ценностей (далее по тексту ТМЦ), находящихся на объектах Заказчика; участие в

приемке товарно-материальных ценностей; проверка наличия антикражной защиты на товаре, находящемся в торговом зале; участие в списании ТМЦ и контроль его утилизации; контроль продаж ТМЦ; участие в оформлении возврата ТМЦ от покупателей; обеспечение безопасности процедур инкассации; выявление, предупреждение и пресечение хищений ТМЦ;

4.4. Исполнитель несет ответственность за неисполнение обязанности по выставлению необходимого количества сотрудников охраны, в виде штрафа в размере стоимости одного охрано-часа за каждый неотработанный охрано-час, что подтверждается подписанным Сторонами Актом выполненных услуг

4.5. Исполнитель согласовывает с Заказчиком список работников охранного предприятия, допускаемых к охране объектов Заказчика. Факт несогласования влечет ответственность в виде штрафа в размере десятикратной стоимости одного двенадцати часового поста охраны, на каждого сотрудника охраны, находящегося на объекте охраны, без согласования.

4.6. Исполнитель несет материальную ответственность и, в безусловном порядке, возмещает материальный ущерб, причиненный Заказчику работниками Исполнителя в размере нанесенного ущерба.

4.7. Обеспечение Исполнителем круглосуточной деятельности единой диспетчерской оперативной службы по объектам охраны в специально оборудованном помещении с каналами стационарной и мобильной телефонной связи, электронной почты.

4.8. Обеспечение Исполнителем своих работников, осуществляющих охрану объекта, специальной формой частного охранного предприятия транспортом, сертифицированными средствами связи и специальными средствами.

4.9. Усиление охраны объекта в случае возникновения угроз безопасности на объекте за счет резерва посредством выставления дополнительных постов охраны.

4.10. Обеспечение поддержки охраны объекта за счет действий групп быстрого реагирования.

5. Требования, предъявляемые к сотрудникам охраны:

- знание русского языка, гражданство РФ, постоянная (временная) регистрация в Республике Башкортостан,
- обязательное наличие лицензии у каждого сотрудника охраны на объекте,
- наличие средств радиосвязи,
- наличие медицинской книжки с отметками прохождения медицинских комиссий установленного образца.

В Инструкции по охране объектов должны быть подробно прописаны обязанности каждой категории сотрудников охраны.

6. Требования, предъявляемые к участникам открытого запроса предложений:

6.1. Наличие лицензии на оказание охранных услуг.

6.2. Дата регистрации юридического лица и опыт работы на рынке оказания охранных услуг не менее 3 лет.

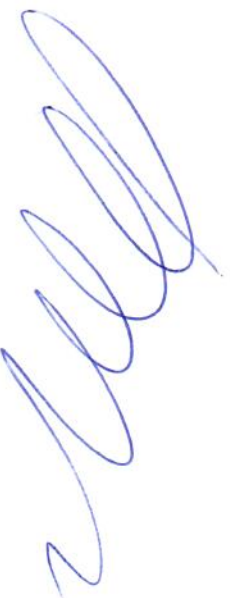
- 6.3. Численность сотрудников ЧОП не менее 50 человек (справка по штату).
- 6.4. Наличие в штате охранников, обладающих соответствующей квалификацией (справка о количестве лицензированных охранников, зачисленных в штат с приложением в качестве образца копии документа о квалификации охранника).
- 6.5. Наличие средств связи и специальных средств из расчета количества выставляемых постов на объекты охраны.
- 6.6. Наличие типовых инструкций по действиям сотрудников, осуществляющих охрану объекта, в том числе при возникновении нештатных и экстренных ситуаций (копия инструкции).
- 6.7. Наличие типовых инструкций по обеспечению контроля сохранности товарно-материальных ценностей с использованием противокражных систем (копия инструкции).

Материалы, подтверждающие соответствие участника ОЗП вышеуказанным требованиям, прилагаются к коммерческому предложению.

7. Дополнительные требования:

- 7.1. Стоимость предложения (**стоимость одного часа охраны**) должна предусматривать страхование сотрудника охраны.
- 7.2. Опыт работы сотрудников ЧОП в ритейле.
- 7.3. Организация контроля за охранниками со стороны руководителей охранного предприятия.
- 7.4. Возможность усиления охраны объекта по заявке для обеспечения массовых мероприятий, путем выставления дополнительных постов,.
- 7.5. Согласие на заключение Договора на оказание охранных услуг по утвержденной ПАО «Детский Мир» типовой форме без протокола разногласий.
- 7.6. Вновь открываемые магазины (объекты) в городах, по которым Исполнитель утвержден победителем на оказание охранных услуг, передаются путем подписания дополнительных соглашений к договору на тех же условиях.

Директор
Департамента корпоративной безопасности
ПАО «Детский мир»



Ильметов В.М.