

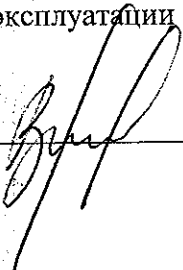
ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ

на монтаж систем пожарной безопасности в помещениях магазина-филиала ПАО
«Детский мир», расположенного по адресу:
РФ, г. Орел, ул. Комсомольская, д.260

СОГЛАСОВАНО

ПАО «Детский мир»

Директор Департамента строительства
и эксплуатации недвижимости



И.В. Верясов

СН
ВАО
Директор
И.В.

1. ОБЩАЯ ЧАСТЬ

Объект расположен по адресу: РФ, г. Орел, ул. Комсомольская, д.260

Работы по монтажу систем пожарной безопасности в магазине ПАО «Детский мир» выполняются в течении 20 (двадцати) календарных дней. Разработанную рабочую проектную документацию, Заказчик передает Подрядчику/Исполнителю в день заключения договора строительного подряда, обозначенных в п.1.6.

Помещение расположено в встроенно-пристроенной части жилого дома на 1-м этаже и в части подвала, общая площадь — 3308,45 м²

- 1.1. Выполнение работ должно производиться в соответствии с требованиями действующих Технических регламентов, СП, СНиП, ГОСТ, в том числе Федеральным законом №181-ФЗ для размещения в арендованных помещениях, подсобных и административно бытовых помещений магазина «Детский Мир».
- 1.2. Цель работ состоит в проведении подряда на монтажные работы системы пожарной сигнализации, системы оповещения и управления эвакуацией при пожаре, системы автоматического пожаротушения, согласно представленных разделов рабочего проекта, в соответствии с требованиями действующих Технических регламентов, СП, СНиП, ГОСТ..., в арендованных помещениях, подсобных и административно бытовых помещений магазина «Детский Мир». При необходимости, сдать выполненные работы соответствующим надзорным органам согласно действующих регламентов и норм. Также работами необходимо предусмотреть интеграцию существующей системы пожарной сигнализации (смонтированные дымовые датчики с разводкой слаботочных кабельных линий), смонтированную в части подвальных помещений, не подлежащих ремонтным работам.
- 1.3. Требования к данным работам определяются действующими на территории РФ нормативными документами, а также с конструктивными и монтажными решениями фирм изготовителей.
- 1.4. Принятые технические решения согласуются в установленном порядке с Заказчиком на данные нежилые помещения, а также с надзорными организациями и органами власти.
- 1.5. Строительные материалы и изделия должны соответствовать требованиям противопожарной и гигиенической безопасности, иметь сертификаты (паспорта) качества государственного образца и применяться с учётом качественных характеристик.
- 1.6. Проектная документация передается Заказчиком в составе следующих разделов:
 - Отопление, вентиляция
 - Внутренние системы водоснабжения и канализации
 - Пожарная сигнализация и оповещение
 - Автоматизированная система пожаротушения
- 1.7. Предварительно проектная документация согласована посредством электронной версии с Заказчиком.
- 1.8. Предварительные проектные разработки - планировочные решения по помещению (план перегородок, план расстановки торгового оборудования, план полов, план потолков, план розеточной сети) – передаются Заказчиком Исполнителю в электронном виде в формате DWG;
- 1.9. По окончании строительных работ, обеспечить предоставление Заказчику исполнительной документации на бумажных носителях (в том числе, исполнительные чертежи, строительные акты выполненных работ, акты приемки узлов учета, промежуточные акты, пуско-наладочные акты, сертификаты и паспорта на установленные материалы и оборудование, технический отчет об испытаниях электроустановки)
- 1.10. По окончании работ Исполнитель передает Заказчику по одному экземпляру Исполнительной документации со штампом Подрядчика «Исполнительная документация» на каждом чертеже. К исполнительной документации прилагаются заверенные подрядчиком копии следующих документов, но возможно не ограничиваясь:
 - лицензии Подрядчика по видам работ;
 - сертификаты на оборудование и материалы;
 - акты на скрытые работы по системам, Акты испытания, Акты освидетельствования выполненных работ,
 - паспорта и сертификаты на кабельную продукцию, материалы и оборудование.

Составил:

Ведущий инженер по СМР

Департамента строительства и эксплуатации
ПАО «Детский мир»

Н. Раззинский Радзинский Н.В.