

## Техническое задание

по проведению открытого запроса предложений на оказание услуг по охране объектов

ПАО «Детский мир» РО ЮГ в г. Ростов-на-Дону (4 магазина), г. Таганрог (1 магазин), г. Волгодонск (1 магазин).

в г. Краснодар (1 магазин), г. Новороссийск (2 магазина), г. Сочи (1 магазин),

Аул Новая Адыгея Республика Адыгея (1 магазин).

### 1. Общие требования

Охрана объектов Заказчика – обеспечение внутриобъектового и пропускного режимов на объектах, находящихся в собственности, во владении, в пользовании, хозяйственном ведении, оперативном или доверительном управлении Заказчика; сохранность товарно-материальных ценностей Заказчика с обеспечением Исполнителем процедуры материальной ответственности; физическая защита работников Заказчика и иных лиц, находящихся на охраняемых объектах; недопущение несанкционированного проникновения посторонних лиц на территорию, в здания и сооружения Заказчика; предотвращение угроз и противоправные действия, в том числе террористической, деятельности, направленной против интересов общества и личности, обеспечение общественного порядка на объектах с выставлением постов охраны в магазинах.

### 2. Используемые законодательные акты и нормативные документы

- Закон Российской Федерации от 11 марта 1993 г. N 2487-1 "О частной детективной и охранной деятельности" (в ред. Федеральных законов от 21.03.2002 N 31-ФЗ, от 10.01.2003 N 15-ФЗ, от 06.06.2005 N 59-ФЗ, от 18.07.2006 N 118-ФЗ, от 24.07.2007 N 214-ФЗ, от 22.12.2008 N 272-ФЗ, от 25.11.2009 N 267-ФЗ, от 27.12.2009 N 374-ФЗ, от 27.12.2009 N 379-ФЗ);
- Закон Российской Федерации от 27 ноября 1992 г. N 4015-1 "Об организации страхового дела";
- Трудовой кодекс Российской Федерации;
- Постановление Правительства Российской Федерации от 14 августа 1992 г. N 589 "Об утверждении Положения о вневедомственной охране при органах внутренних дел Российской Федерации".

### 3. Предложение по открытому запросу на предоставление ПАО «Детский мир» охранных услуг, включает в себя объекты, находящиеся:

- в г. Ростов-на-Дону количество охраняемых объектов в настоящее время составляет 4 единицы.
- в г. Таганрог количество охраняемых объектов в настоящее время составляет 1 единицы.
- в г. Волгодонск количество охраняемых объектов в настоящее время составляет 1 единицы.



- в г. **Краснодар** количество охраняемых объектов в настоящее время составляет 1 единица.  
- в г. **Новороссийск** количество охраняемых объектов в настоящее время составляет 2 единицы.  
- в г. **Сочи** количество охраняемых объектов в настоящее время составляет 1 единица.  
- в аул **Новая Адыгея** количество охраняемых объектов в настоящее время составляет 1 единица  
К охраняемым объектам относятся магазины РО ЮГ в г.г. Ростов-на-Дону, Таганрог, Волгодонск, Краснодар, Новороссийск, Сочи, аул Новая Адыгея

Магазин/адрес	Формат магазина	Общая площадь магазина, кв.м.	Торговая площадь магазина, кв.м.	Кол-во этажей	Кол-во входов /выходов для посетителей	Кол-во постов охраны (чел.)	Режим работы, час
ДМ Ростов-на-Дону Горизонт 0484 344 068 г. Ростов-на-Дону, пр-т Нагибина, д.32/2	Гипер	3 665,43	2 627,79	5	9	9	с 10.00 до 22.00 (12ч.)
ДМ Ростов-на-Дону Северный 0352 344 092 г. Ростов-на-Дону, пр-т Космонавтов, д.10	Гипер	3 437,32	1 786,28	1	1	2	с 09.00 до 21.00 (12ч.) с 21.00 до 09.00 (12ч.)
ДМ Ростов-на-Дону МЕГА 0408 346 720 Ростовская обл., г. Аксай, пр. Аксайский, 23	Супер	1 428,50	1 131,58	1	1	1	с 10.00 до 22.00 (12ч.)
ДМ Волгодонск ТРЦ 0902 347371 Ростовская обл. г. Волгодонск, ул. Весенняя, д.56	Супер	1 147	903,27	1	1	1	с 09.00 до 21.00 (12ч.)
ДМ Таганрог МОСКВА 0907 Ростовская обл., г. Таганрог, ул. Дзержинского, 165 Б	Гипер	1 985	1 665	2	2	2	с 10.00 до 22.00 (12ч.)
ДМ Ростов-на-Дону Западный 1445, г. Ростов-на-Дону, пр-т Коммунистический д.32	Супер	1 402,0	1 145,0	1	1	1	с 09.00 до 21.00 (12ч.)



Магазин/адрес	Формат магазина	Общая площадь, кв.м.	Торговая площадь, кв.м.	Кол-во этажей	Кол-во входов/выходов для посетит елей	Кол-во постов охраны (чел.)	Режим работы, час
ДМ Краснодар OZ 1012 350040 г. Краснодар, Крылатая, д. 2	Супер	1 673,2	1 410,79	1	1	1	с 10.00 до 22.00 (12ч.)
ДМ Адыгея МЕГА 0626 385132 Республика Адыгея, аул Новая Адыгея, ул.	Супер	1 637	1 300	1	1	1	с 09.00 до 21.00 (12ч.)
ДМ Сочи Море Молл Краснодарский край, 540068 г. Сочи, ул. Новая Заря, 7	Супер	1 664	1 316	1	1	1	с 10.00 до 22.00 (12ч.)
ДМ Новороссийск Бон Пассаж 1692 353907, г. Новороссийск, ул. Анапское шоссе, 39 А	Супер	1 404	1 117	1	1	1	с 09.00 до 21.00 (12ч.)
ДМ Новороссийск Южный Пассаж 1370 353913, г. Новороссийск, ул. Героев Десантников, д. 2	Гипер	1 891,8	1 562,05	1	1	1	с 10.00 до 22.00 (12ч.)

#### 4. Требования к организации охраны:

4.1. Обеспечение пропускного и внутриобъектового режимов на объектах охраны.

4.2. Поддержание общественного порядка на объектах охраны, обеспечение защиты персонала и посетителей объектов охраны от противоправных посягательств.

4.3 Обеспечение сохранности товарно-материальных ценностей (далее по тексту ТМЦ), находящихся на объектах Заказчика; участие в приемке товарно-материальных ценностей; проверка наличия антикражной защиты на товаре, находящемся в торговом зале; участие в списании ТМЦ и контроль его утилизации; контроль продаж ТМЦ; участие в оформлении возврата ТМЦ от покупателей; обеспечение безопасности процедур инкассации; выявление, предупреждение и пресечение хищений ТМЦ;



4.4. Исполнитель несет ответственность за неисполнение обязанности по выставлению необходимого количества сотрудников охраны, в виде штрафа в размере стоимости одного охрано-часа за каждый неотработанный охрано-час, что подтверждается подписанным Сторонами Актом выполненных услуг

4.5. Исполнитель согласовывает с Заказчиком список работников охранного предприятия, допускаемых к охране объектов Заказчика. Факт несогласования влечет ответственность в виде штрафа в размере десятикратной стоимости одного двенадцатичасового поста охраны, на каждого сотрудника охраны, находящегося на объекте охраны, без согласования.

4.6. Исполнитель несет материальную ответственность и, в безусловном порядке, возмещает материальный ущерб, причиненный Заказчику работниками Исполнителя в размере нанесенного ущерба.

4.7. Обеспечение Исполнителем круглосуточной деятельности единой диспетчерской оперативной службы по объектам охраны в специально оборудованном помещении с каналами стационарной и мобильной телефонной связи, электронной почты.

4.8. Обеспечение Исполнителем своих работников, осуществляющих охрану объекта, специальной формой частного охранного предприятия транспортом, сертифицированными средствами связи и специальными средствами.

4.9. Усиление охраны объекта в случае возникновения угроз безопасности на объекте за счет резерва посредством выставления дополнительных постов охраны.

4.10. Обеспечение поддержки охраны объекта за счет действий групп быстрого реагирования.

#### **5. Требования, предъявляемые к сотрудникам охраны:**

- знание русского языка, гражданство РФ, постоянная (временная) регистрация в Республике Татарстан,
- обязательное наличие лицензии у каждого сотрудника охраны на объекте,
- наличие средств радиосвязи,
- наличие медицинской книжки с отметками прохождения медицинских комиссий установленного образца.

В Инструкции по охране объектов должны быть подробно прописаны обязанности каждой категории сотрудников охраны.

#### **6. Требования, предъявляемые к участникам открытого запроса предложений:**

6.1. Наличие лицензии на оказание охранных услуг.

6.2. Дата регистрации юридического лица и опыт работы на рынке оказания охранных услуг не менее 3 лет.

6.3. Численность сотрудников ЧОП не менее 50 человек (справка по штату).

6.4. Наличие в штате охранников, обладающих соответствующей квалификацией (справка о количестве лицензированных охранников, зачисленных в штат с приложением в качестве образца копии документа о квалификации охранника).



6.5. Наличие средств связи и специальных средств из расчета количества выставляемых постов на объекты охраны.

6.6. Наличие типовых инструкций по действиям сотрудников, осуществляющих охрану объекта, в том числе при возникновении нештатных и экстренных ситуаций (копия инструкции).

6.7. Наличие типовых инструкций по обеспечению контроля сохранности товарно-материальных ценностей с использованием противограбных систем (копия инструкции).

Материалы, подтверждающие соответствие участника ОЗП вышеуказанным требованиям, прилагаются к коммерческому предложению.

#### **7. Дополнительные требования:**

7.1. Стоимость предложения (стоимость одного часа охраны) должна предусматривать страхование сотрудника охраны.

7.2. Опыт работы сотрудников ЧОП в ритейле.

7.3. Организация контроля за охранниками со стороны руководства охранного предприятия.

7.4. Возможность усиления охраны объекта по заявке для обеспечения массовых мероприятий, путем выставления дополнительных постов.

7.5. Согласие на заключение Договора на оказание охранных услуг по утвержденной ПАО «Детский Мир» типовой форме без протокола разногласий.

7.6. Вновь открываемые магазины (объекты) в городах, по которым Исполнитель утвержден победителем на оказание охранных услуг, передаются путем подписания дополнительных соглашений к договору на тех же условиях.

Начальник Управления безопасности персонала  
и объектов Департамента корпоративной безопасности  
ПАО «Детский мир»



С.С. Тишин