

Техническое задание

по проведению открытого запроса предложений на оказание услуг по охране объектов

ПАО «Детский мир» РО Поволжье в г. Казань (4 магазина), г.Н.Челны (2 магазина), г.Нижекамск (2 магазина),

г.Альметьевск (1 магазин) Республики Татарстан.

1. Общие требования

Охрана объектов Заказчика – обеспечение внутриобъектового и пропускного режимов на объектах, находящихся в собственности, во владении, в пользовании, хозяйственном ведении, оперативном или доверительном управлении Заказчика; сохранность товарно-материальных ценностей Заказчика с обеспечением Исполнителем процедуры материальной ответственности; физическая защита работников Заказчика и иных лиц, находящихся на охраняемых объектах; недопущение несанкционированного проникновения посторонних лиц на территорию, в здания и сооружения Заказчика; предотвращение угроз и противодействие противоправной, в том числе террористической, деятельности, направленной против интересов общества и личности, обеспечение общественного порядка на объектах с выставлением постов охраны в магазинах.

2. Исполняемые законодательные акты и нормативные документы

- Закон Российской Федерации от 11 марта 1993 г. N 2487-1 "О частной детективной и охранной деятельности" (в ред. Федеральных законов от 21.03.2002 N 31-ФЗ, от 10.01.2003 N 15-ФЗ, от 06.06.2005 N 59-ФЗ, от 18.07.2006 N 118-ФЗ, от 24.07.2007 N 214-ФЗ, от 22.12.2008 N 272-ФЗ, от 25.11.2009 N 267-ФЗ, от 27.12.2009 N 374-ФЗ, от 27.12.2009 N 379-ФЗ);
- Закон Российской Федерации от 27 ноября 1992 г. N 4015-1 "Об организации страхового дела";
- Трудовой кодекс Российской Федерации;
- Постановление Правительства Российской Федерации от 14 августа 1992 г. N 589 "Об утверждении Положения о вневедомственной охране при органах внутренних дел Российской Федерации".

3. Предложение по открытому запросу на предоставление ПАО «Детский мир» охранных услуг, включает в себя объекты, находящиеся:

- в г. Казань количество охраняемых объектов в настоящее время составляет 4 единицы.
 - в г. Н.Челны количество охраняемых объектов в настоящее время составляет 2 единицы.
 - в г. Нижнекамск количество охраняемых объектов в настоящее время составляет 2 единицы.
 - в г. Альметьевск количество охраняемых объектов в настоящее время составляет 1 единицы.
- К охраняемым объектам относятся магазины РО Поволжье в г.г.Казань, Н.Челны, Нижнекамск, Альметьевск:

Магазин/адрес	Формат магазина	Общая площадь магазина, кв.м.	Торговая площадь магазина, кв.м.	Кол-во этажей	Кол-во входов/выхо дов для посетителей	Кол-во постов охраны (чел.)	Режим работы, час
ДМ Казань Мега 0344 г. Казань, пр. Победы, д.141 СТЦ «МЕГА»	районный	1 307,32	1 033,86	1	2	2	с 06.30 до 22.30 (32ч.)
ДМ Казань Тандем 0339 г. Казань, пр.Ибрагимова, д.56 ТРК «Тандем»	флагман	2 041,50	1 691,50	1	1	1	с 09.30 до 22.30 (13ч.)
ДМ Казань Горки Парк г. Казань, Зоге, 116 ТЦ «Горки Парк»	районный	1211	983	1	1	1	с 09.30 до 22.30 (13ч.)
ДМ Казань Парк Хаус 1441 г. Казань, пр.Ямашева, 46/33 ТРЦ «Парк Хаус» (открывается 23.06.2017г.)	районный	1 400,0	1 200,0	1	1	1	с 09.30 до 22.30 (13ч.)
ДМ Набережные Челны Омега 1457 г. Набережные Челны, пр.Сююмбике, 2/19 ТЦ «Омега»	районный	1 651,20	1 325,17	2	3	3	с 09.30 до 22.30 (13ч.)
ДМ Набережные Челны Сити Молл 1409 г. Набережные Челны, пр.Чулман, 89/57 ТРЦ «Сити Молл»	районный	1 594,89	1 369,49	1	1	1	с 08.30 до 22.30 (14ч.)
ДМ Нижнекамск Сити Молл 0882 г. Нижнекамск, пр.Химиков, д.18 ТРЦ «Сити Молл»	районный	1 397,10	1 063,99	1	1	1	с 09.30 до 21.30 (12ч.)
ДМ Нижнекамск Олимп 1827 г. Нижнекамск, пр.Баки Урманче, 7а ТЦ «Олимп»	Районный	1 400,0	1 200,0	1	1	1	с 09.30 до 22.30 (13ч.)

ДМ Альметьевск 1357 г. Альметьевск, ул. Ленина, д. 128 ТЦ без названия (Спортмастер)	Районный	1 166,0	898,0	1	1	с 08.30 до 21.30 (13ч.)
Общее количество постов охраны (чел.)						12

4. Требования к организации охраны:

4.1. Обеспечение пропускного и внутриобъектового режимов на объектах охраны.

4.2. Поддержание общественного порядка на объектах охраны, обеспечение защиты персонала и посетителей объектов охраны от противоправных посягательств.

4.3 Обеспечение сохранности товарно-материальных ценностей (далее по тексту ТМЦ), находящихся на объектах Заказчика; участие в приемке товарно-материальных ценностей; проверка наличия антикражной защиты на товаре, находящемся в торговом зале; участие в списании ТМЦ и контроль его утилизации; контроль продаж ТМЦ; участие в оформлении возврата ТМЦ от покупателей; обеспечение безопасности процедур инкассации; выявление, предупреждение и пресечение хищений ТМЦ;

4.4. Исполнитель несет ответственность за неисполнение обязанности по выставлению необходимого количества сотрудников охраны, в виде штрафа в размере стоимости одного охрано-часа за каждый неотработанный охрано-час, что подтверждается подписанным Сторонами Актом выполненных услуг

4.5. Исполнитель согласовывает с Заказчиком список работников охранного предприятия, допускаемых к охране объектов Заказчика. Факт несогласования влечет ответственность в виде штрафа в размере десятикратной стоимости одного двенадцатичасового поста охраны, на каждого сотрудника охраны, находящегося на объекте охраны, без согласования.

4.6. Исполнитель несет материальную ответственность и, в безусловном порядке, возмещает материальный ущерб, причиненный Заказчику работниками Исполнителя в размере нанесенного ущерба.

4.7. Обеспечение Исполнителем круглосуточной деятельности единой диспетчерской оперативной службы по объектам охраны в специально оборудованном помещении с каналами стационарной и мобильной телефонной связи, электронной почты.

4.8. Обеспечение Исполнителем своих работников, осуществляющих охрану объекта, специальной формой частного охранного предприятия транспортом, сертифицированными средствами связи и специальными средствами.

4.9. Усиление охраны объекта в случае возникновения угроз безопасности на объекте за счет резерва посредством выставления дополнительных постов охраны.

4.10. Обеспечение поддержки охраны объекта за счет действий групп быстрого реагирования.

5. Требования, предъявляемые к сотрудникам охраны:

- знание русского языка, гражданство РФ, постоянная (временная) регистрация в Республики Татарстан,
 - обязательное наличие лицензии у каждого сотрудника охраны на объекте,
 - наличие средств радиосвязи,
 - наличие медицинской книжки с отметками прохождения медицинских комиссий установленного образца.
- В Инструкции по охране объектов должны быть подробно прописаны обязанности каждой категории сотрудников охраны.

6. Требования, предъявляемые к участникам открытого запроса предложений:

- 6.1. Наличие лицензии на оказание охранных услуг.
- 6.2. Дата регистрации юридического лица и опыт работы на рынке оказания охранных услуг не менее 3 лет.
- 6.3. Численность сотрудников ЧОП не менее 50 человек (справка по штату).
- 6.4. Наличие в штате охранников, обладающих соответствующей квалификацией (справка о количестве лицензированных охранников, зачисленных в штат с приложением в качестве образца копии документа о квалификации охранника).
- 6.5. Наличие средств связи и специальных средств из расчета количества выставляемых постов на объекты охраны.
- 6.6. Наличие типовых инструкций по действиям сотрудников, осуществляющих охрану объекта, в том числе при возникновении нештатных и экстренных ситуаций (копия инструкции).
- 6.7. Наличие типовых инструкций по обеспечению контроля сохранности товарно-материальных ценностей с использованием противокражных систем (копия инструкции).

Материалы, подтверждающие соответствие участника ОЗП вышеуказанным требованиям, прилагаются к коммерческому предложению.

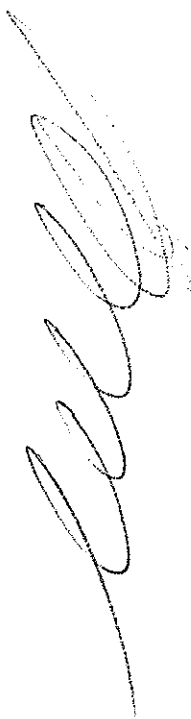
7. Дополнительные требования:

- 7.1. Стоимость предложения (**стоимость одного часа охраны**) должна предусматривать страхование сотрудника охраны.
- 7.2. Опыт работы сотрудников ЧОП в ригейле.
- 7.3. Организация контроля за охранниками со стороны руководителей охранного предприятия.
- 7.4. Возможность усиления охраны объекта по заявке для обеспечения массовых мероприятий, путем выставления дополнительных постов.

7.5. Согласие на заключение Договора на оказание охранных услуг по утвержденной ПАО «Детский Мир» типовой форме без протокола разногласий.

7.6. Вновь открываемые магазины (объекты) в городах, по которым Исполнитель утвержден победителем на оказание охранных услуг, передаются путем подписания дополнительных соглашений к договору на тех же условиях.

Директор
Департамента корпоративной безопасности
ПАО «Детский мир»



Ильметов В.М.