

Техническое задание

на установку охранно-тревожной сигнализации в магазинах ДМ РО Москва и РО Центр

1. Предмет закупки - установка охранно-тревожной сигнализации в магазинах ПАО «Детский мир» РО Москва и РО Центр.

2. Используемые законодательные акты и нормативные документы

- Закон Российской Федерации от 11 марта 1993 г. N 2487-1 "О частной детективной и охранной деятельности" (в ред. Федеральных законов от 21.03.2002 N 31-ФЗ, от 10.01.2003 N 15-ФЗ, от 06.06.2005 N 59-ФЗ, от 18.07.2006 N 118-ФЗ, от 24.07.2007 N 214-ФЗ, от 22.12.2008 N 272-ФЗ, от 25.11.2009 N 267-ФЗ, от 27.12.2009 N 374-ФЗ, от 27.12.2009 N 379-ФЗ),
- Федеральный закон Российской Федерации от 7 февраля 2011 г. N 3-ФЗ "О полиции"
- Закон Российской Федерации от 27 ноября 1992 г. N 4015-1 "Об организации страхового дела".
- Трудовой кодекс Российской Федерации.
- Постановление Правительства Российской Федерации от 14 августа 1992 г. N 589 "Об утверждении Положения о вневедомственной охране при органах внутренних дел Российской Федерации".
- Стандарт «Инженерно-техническая укрепленность и технические системы безопасности объектов ПАО «Детский мир» СТ-ПП-ЭИБ-018-01.

3. Предложение по выбору

Установка охранно-тревожной сигнализации (далее – Система ОТС).

Система ОТС предназначена для защиты имущества, товарно-материальных ценностей, помещений магазина от возможных преступных посягательств посторонних лиц и извещения сотрудников Полиции о фактах незаконного проникновения на охраняемые объекты либо подачи сигнала тревоги в случае возникновения противоправных посягательств.

Система ОТС обеспечивает выдачу информации на пульт централизованного наблюдения (далее - ПЦН) специализированной охранной организации.

4. Обеспечение реализации проекта создания и эксплуатации Системы ОТС:

К охраняемым объектам относятся магазины ПАО «Детский мир» расположенные в г. Москва, Московской области и РО Центр (перечень Областей РФ прилагается в Приложении № 2), включая вновь открываемые/реконструируемые в период действия Договора.

ПАО «Детский мир» (далее по тексту Заказчик) обеспечивает Исполнителю доступ на объект, возможность проведения Исполнителем технического обследования объектов для составления проектно-сметной документации по созданию, согласование указанной проектно-сметной документации, возможность проведения работ по установке Системы ОТС, приемку работ по установке, либо модернизации Системы ОТС с её тестовыми испытаниями, согласование и введение нормативных актов по порядку эксплуатации системы ОТС, последующую эксплуатацию Системы ОТС.

5. Требования к установке Системы ОТС:

5.1. Система ОТС отдельно взятого объекта должна строиться на системе «Болид», быть проводной и состоять из двух рубежей охраны на открывание и проникновение, а также блокировать весь периметр магазина:

- входные двери, разгрузочно-погрузочные люки и ворота дебаркадера – датчики на открывание и движение;
 - окна и остекленные конструкции – датчики движения;
 - некапитальные стены, потолки, перегородки – датчики движения;
 - двери лифтовых шахт – датчики движения.
- 5.2. При отключении сетевого электропитания должна быть обеспечена работоспособность Системы ОТС не менее 7 (семи) часов.
- 5.3. Кнопками Системы ОТС оборудуются:
- главная касса (стационарная ОТС);
 - рабочие места кассиров (стационарная ОТС и 2 мобильных брелока на магазин).
- 5.4. ОТС должна быть спроектирована таким образом, чтобы предусматривалась установка главной кассы на охрану отдельным разделом.
- 5.5. Кнопки тревожной сигнализации следует устанавливать в местах, незаметных для посетителей и обеспечивающих передачу сигнала тревоги в любой ситуации, а также исключаящих самопроизвольные срабатывания.
- 5.6. На этапе завершения разработки проектно-сметной документации Исполнителю необходимо согласовать с Заказчиком выбор устанавливаемого оборудования, уплотнения и передачи сигналов тревоги в центральный диспетчерский пункт.
- 5.7. Приемно-контрольное устройство и консоль управления Системы ОТС должны быть установлены в контролируемой Системой ОТС зоне у двери, определенной для выхода персонала магазина, выходная задержка должна составлять не менее 40 сек.
- 5.8. Вне контролируемой зоны Системы ОТС должны быть установлены световые индикаторы, сигнализирующие о постановке контролируемых помещений под охрану.
- 5.9. Детальная проработка номенклатуры, мест установки и количества используемых датчиков определяется при составлении проектно-сметной документации.
- 5.10 Прокладка кабеля в торговом зале:
- Прокладка обособлено от силовых линий;
 - Укладка кабельных трасс в перфорированные лотки, установленные по проекту Исполнителя;
 - Укладка по несущим конструкциям потолка кабельные трассы в гофротрубе синего цвета;
 - Укладка кабельных трасс в главной кассе в короб;
 - Отсутствие прогибов и провисов кабельных трасс;
 - Кабельные трассы не должны крепиться к другим инженерным системам (трубы, вентиляция, иные кабельные трассы и др.);
 - Изменение направления кабельных трасс только под углом 90 градусов;
 - Прокладка кабельных трасс к датчикам осуществляется скрытно;
 - Прокладка кабельных трасс по возможности максимально скрытно за гипсокартоном
 - Прокладка кабелей в торговом зале может осуществляться в кабель-каналах только в **КРАЙНЕМ** случае, при этом прокладку каждого кабель-канала необходимо согласовать с Заказчиком. Короба в зале должны быть покрашены под цвет стен;
 - Кабели для КТС на кассах должны быть выведены из пола. В рабочей документации на отделном листе должен предоставляться план размещения штроб, который в дальнейшем передается генеральному подрядчику СМР. В плане необходимо указывать расположение и размеры гофрированной трубы, в соответствии с расчетами по количеству кабелей. Штробы и закладные под кабели делает Генеральный подрядчик по СМР.

Прокладка кабельных трасс по торговому оборудованию строго запрещена.

5.11. В коммерческом предложении должны быть предусмотрены (цены указываются в рублях без НДС):

- стоимость технических средств, для оборудования магазина Системой ОТС;
- стоимость монтажа оборудования магазина Системой ОТС;
- стоимость проектной документации.

6. Требования по сервисному обслуживанию:

6.1. Гарантия на Систему ОТС – 12 месяцев;

6.2. Устранение неисправности не более 24 часов;

7. Компания, участвующая в выборе, должна:

7.1. Быть зарегистрирована на территории РФ в соответствии с действующим законодательством;

7.2. Иметь опыт по установке охранной сигнализации, её сервисному обслуживанию и пультовой охране - не менее 3-х лет;

7.3. Иметь в штате достаточное количество квалифицированных специалистов для установки и технического обслуживания Системы ОТС (подтверждается Справкой по штату и/или Штатным расписанием);

7.4. Иметь выручку за 2016 год по основному виду деятельности не менее 10 млн. рублей;

7.5. Предоставить отзывы и рекомендательные письма от Заказчиков, где она осуществляла установку ОТС.

8. Дополнительные опции:

8.1. Договор на оказание охранных услуг заключается по утвержденной ПАО «Детский Мир» типовой форме без протокола разногласий.

8.2. Все документы (в т.ч. Коммерческое предложение/ Смета) должны быть подписаны уполномоченным лицом и заверены печатью организации.

8.3. Указанные в Коммерческом предложении цены распространяются на все магазины в регионе, указанном в п.4 (включая вновь открываемые в период действия Договора), и не подлежат изменению в течении срока действия Договора (1 год).

Главный специалист управления
безопасности магазинов
тел. 27-04

С.А. Тесленко

