

Техническое задание

по проведению открытого запроса предложений на оказание услуг по охране объектов

ПАО «Детский мир» РО «Восток» в Самарской области (г. Самара, г. Тольятти)

1. Общие требования

Охрана объектов Заказчика – обеспечение внутриобъектового и пропускного режимов на объектах, находящихся в собственности, во владении, в пользовании, хозяйственном ведении, оперативном или доверительном управлении Заказчика; сохранность товарно-материальных ценностей Заказчика с обеспечением Исполнителем процедуры материальной ответственности; физическая защита работников Заказчика и иных лиц, находящихся на охраняемых объектах; недопущение несанкционированного проникновения посторонних лиц на территорию, в здания и сооружения Заказчика; предотвращение угроз и противоправные действия, в том числе террористической, деятельности, направленной против интересов общества и личности, обеспечение общественного порядка на объектах с выставлением постов охраны в магазинах.

2. Используемые законодательные акты и нормативные документы

- Закон Российской Федерации от 11 марта 1993 г. №2487-1 "О частной детективной и охранной деятельности" (в ред. Федеральных законов от 21.03.2002 г. №31-ФЗ, от 10.01.2003 г. №15-ФЗ, от 06.06.2005 г. №59-ФЗ, от 18.07.2006 г. №118-ФЗ, от 24.07.2007 г. №214-ФЗ, от 22.12.2008 г. №272-ФЗ, от 25.11.2009 г. №267-ФЗ, от 27.12.2009 г. №374-ФЗ, от 27.12.2009 г. №379-ФЗ);
- Закон Российской Федерации от 27 ноября 1992 г. №4015-1 "Об организации страхового дела";
- Трудовой кодекс Российской Федерации;
- Постановление Правительства Российской Федерации от 14 августа 1992 г. №589 "Об утверждении Положения о вневедомственной охране при органах внутренних дел Российской Федерации".

3. Предложение по открытому запросу на предоставление ПАО «Детский мир» охранных услуг, включает в себя объекты, находящиеся: в Самарской области, количество охраняемых объектов в настоящее время составляет 12 единиц:

№ п/п	Магазин/адрес	Формат магазина	Общая площадь магазина, кв.м.	Торговая площадь магазин а, кв.м.	Кол- во этаже й	Кол-во входов/вых одов для посетителе й	Кол-во постов охраны (чел.)	Режим работы, час
1	ДМ Самара Аврора 1436 г. Самара, ул. Аэродромная, д. 47 А ТЦ «Аврора»	районный	1554	1290	1	1	1	с 10:00 до 22:00 (12 ч.)
2	ДМ Самара Амбар 1410 г. Самара, Южное шоссе, д. 5 ТЦ «Амбар»	районный	1426	1157	1	1	1	с 10:00 до 22:00 (12 ч.)
3	ДМ Самара Вива Лэнд 1202 г. Самара, пр-т Кирова, д. 147 ТЦ «Вива Лэнд»	районный	1615	1278	1	2	2	с 10:00 до 22:00 (12 ч.)
4	ДМ Самара Голд 2582 г. Самара, ул. Ново-Садовая, д. 381 ТЦ «Голд»	районный	996	814	1	1	1	с 10:00 до 21:00 (11 ч.)
5	ДМ Самара Гудок 1550 г. Самара, ул. Красноармейская, д. 131 ТЦ «Гудок»	районный	1535	1251	2	2	2	с 10:00 до 22:00 (12 ч.)
6	ДМ Самара Космопорт 0537 г. Самара, ул. Дыбенко, д. 30 ТЦ «Космопорт»	флагман	3250	2702	2	1	1	с 10:00 до 22:00 (12 ч.)
7	ДМ Самара Мега 0523 г. Самара, Московское шоссе, 24 км, д. 5 ТЦ «Мега»	районный	1540	1309	1	1	1	с 10:00 до 22:00 (12 ч.)
8	ДМ Самара Мега Сити 0443 г. Самара, ул. Ново-Садовая, д. 160 М ТЦ «Мега-Сити»	районный	1707	1364	1	1	1	с 10:00 до 22:00 (12 ч.)
9	ДМ Самара Эль-РИО 2584 г. Самара, Московское шоссе, д. 205 ТЦ «Эль-РИО»	районный	1095	889	1	1	1	с 10:00 до 22:00 (12 ч.)

10	ДМ Тольятти Аэрохолл 0334 г. Тольятти, ул. Баныкина, д. 74 ТЦ «Аэрохолл»	районный	1415	1137	1	1	1	с 10:00 до 21:00 (11 ч.)
11	ДМ Тольятти Парк Хаус 1131 г. Тольятти, Автозаводское шоссе, д. 6 ТРЦ «Парк Хаус»	районный	1171	902	1	1	1	с 10:00 до 22:00 (12 ч.)
12	ДМ Тольятти Русь на Волге 0471 г. Тольятти, ул. Революционная, д. 52 А ТЦ «Русь на Волге»	флагман	2665	2118	1	1	1	с 10:00 до 22:00 (12 ч.)
Общее количество постов охраны (чел.)								14

4. Требования к организации охраны:

4.1. Обеспечение пропускного и внутриобъектового режимов на объектах охраны.

4.2. Поддержание общественного порядка на объектах охраны, обеспечение защиты персонала и посетителей объектов охраны от противоправных посягательств.

4.3 Обеспечение сохранности товарно-материальных ценностей (далее по тексту ТМЦ), находящихся на объектах Заказчика; участие в приемке товарно-материальных ценностей; проверка наличия антикражной защиты на товаре, находящемся в торговом зале; участие в списании ТМЦ и контроль его утилизации; контроль продаж ТМЦ; участие в оформлении возврата ТМЦ от покупателей; обеспечение безопасности процедур инкассации; выявление, предупреждение и пресечение хищений ТМЦ;

4.4. Исполнитель несет ответственность за неисполнение обязанности по выставлению необходимого количества сотрудников охраны, в виде штрафа в размере стоимости одного охрано-часа за каждый неотработанный охрано-час, что подтверждается подписанным Сторонами Актом выполненных услуг

4.5. Исполнитель согласовывает с Заказчиком список работников охранного предприятия, допускаемых к охране объектов Заказчика. Факт несогласования влечет ответственность в виде штрафа в размере десятикратной стоимости одного двенадцатичасового поста охраны, на каждого сотрудника охраны, находящегося на объекте охраны, без согласования.

4.6. Исполнитель несет материальную ответственность и, в безусловном порядке, возмещает материальный ущерб, причиненный Заказчику работниками Исполнителя в размере нанесенного ущерба.

4.7. Обеспечение Исполнителем круглосуточной деятельности единой диспетчерской оперативной службы по объектам охраны в специально оборудованном помещении с каналами стационарной и мобильной телефонной связи, электронной почты.

4.8. Обеспечение Исполнителем своих работников, осуществляющих охрану объекта, специальной формой частного охранного предприятия транспортом, сертифицированными средствами связи и специальными средствами.

4.9. Усиление охраны объекта в случае возникновения угроз безопасности на объекте за счет резерва посредством выставления дополнительных постов охраны.

4.10. Обеспечение поддержки охраны объекта за счет действий групп быстрого реагирования.

5. Требования, предъявляемые к сотрудникам охраны:

- знание русского языка, гражданство РФ, постоянная (временная) регистрация в Самарской области,
- обязательное наличие лицензии у каждого сотрудника охраны на объекте,
- наличие средств радиосвязи,
- наличие медицинской книжки с отметками прохождения медицинских комиссий установленного образца.

В Инструкции по охране объектов должны быть подробно прописаны обязанности каждой категории сотрудников охраны.

6. Требования, предъявляемые к участникам открытого запроса предложений:

6.1. Наличие лицензии на оказание охранных услуг.

6.2. Наличие в лицензии перечня разрешенных видов и услуг п. 7 – охрана объектов и (или) имущества, а также обеспечение внутриобъектового и пропускного режима на объектах, которые имеют особо важное значение для обеспечения жизнедеятельности и безопасности государства и населения.

6.3. Дата регистрации юридического лица и опыт работы на рынке оказания охранных услуг не менее 3 лет.

6.4. Численность сотрудников ЧОП не менее 50 человек (справка по штату).

6.5. Наличие в штате охранников, обладающих соответствующей квалификацией (справка о количестве лицензированных охранников, зачисленных в штат с приложением в качестве образца копии документа о квалификации охранника).

6.6. Наличие средств связи и специальных средств из расчета количества выставляемых постов на объекты охраны.

6.7. Наличие типовых инструкций по действиям сотрудников, осуществляющих охрану объекта, в том числе при возникновении нештатных и экстренных ситуаций (копия инструкции).

6.8. Наличие типовых инструкций по обеспечению контроля сохранности товарно-материальных ценностей с использованием противокражных систем (копия инструкции).

Материалы, подтверждающие соответствие участника ОЗП вышеуказанным требованиям, прилагаются к коммерческому

предложению.

7. Дополнительные требования:

7.1. Стоимость предложения (стоимость одного часа охраны) должна предусматривать страхование сотрудника охраны.

7.2. Опыт работы сотрудников ЧОП в ритейле.


7.3. Организация контроля за охранниками со стороны руководителей охранного предприятия.

7.4. Возможность усиления охраны объекта по заявке для обеспечения массовых мероприятий, путем выставления дополнительных постов.

7.5. Согласие на заключение Договора на оказание охранных услуг по утвержденной ПАО «Детский Мир» типовой форме без протокола разногласий.

7.6. Вновь открываемые магазины (объекты) в Самарской области, по которым Исполнитель утвержден победителем на оказание охранных услуг, передаются путем подписания дополнительных соглашений к договору на тех же условиях.

Начальник СЭБ РО «Восток»
ПАО «Детский мир»



Микулич А.Н.