

**Техническое задание**  
на проведение открытого запроса предложений на право заключения договора на предоставление услуги по проектированию, поставке оборудования, монтажу и ПНР системы СОУЭ 3го типа на складах РЦ Бекасово-1,2.

**1. Общие требования:**


Показатели	Требования
1. Характеристика услуги	Проектирование, поставка оборудования, монтаж и ПНР системы СОУЭ 3 типа, включая интеграцию в существующую систему автоматической пожарной сигнализации на базе ОРИОН Про НВП Бolid.
2. Опыт работы Исполнителя	Не менее 5 (пяти) лет. Обязательно наличие опыта монтажа противопожарных систем на объектах не менее 50 тыс. кв. м. Опыт подтверждается справкой с указанием объектов, общей площади объектов, перечня систем, и контактных данных Контрагентов для связи.
3. Предварительное обследование Объекта	Предварительный выезд на объект и проведение обследования является обязательным условием для предоставления коммерческого предложения.
4. Отсрочка платежа	Оплата производится строго после приемки выполненных работ и проведения Комплексных Испытаний Пожарной Системы (КИПС) объекта и только в случае положительного результата и полной работоспособности системы. Если КИПС отрицательные, оплата не производится до положительного результата. Формат оплаты – 100% постоплата. Отсрочка платежа 10 (десять) банковских дней с момента подписания Сторонами Акта приема-сдачи выполненных работ и получения от Исполнителя оригинала счетов, оформленных надлежащим образом. Обязательно заключение договора по форме ПАО «Детский Мир»
5. Период оказания услуги	Сентябрь- ноябрь 2020 гг
6. Описание Объекта	РЦ Бекасово 1  Московская область Наро-Фоминский район д. Бекасово уч. 1 Общая площадь склада – 70 000м <sup>2</sup> , состоит из четырех противопожарных отсеков и АБК. Конструктивная схема здания – каркас с сеткой колонн 12м x 24м в зоне склада, 12м x 12м (6м) в зоне антресоли.  Перечень противопожарных систем объекта: <ul style="list-style-type: none"> <li>• Система спринклерного пожаротушения – 70 000м<sup>2</sup>;</li> <li>• Внутренний противопожарный водопровод (ВПВ) - 70 000м<sup>2</sup>;</li> <li>• Узлы управления пожаротушением – 4 шт.;</li> <li>• Автоматическая пожарная сигнализация (АПС);</li> <li>• Система оповещения и управления эвакуацией</li> </ul>

	<p>(СОУЭ 2го типа);</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Система газового пожаротушения серверных (ГПТ);</li> <li>• Система дымоудаления, включая ОЗК (ДУ);</li> <li>• Противопожарные ворота (механика + автоматика);</li> <li>• Система пожарной сигнализации и оповещения в зоне встроенных стеллажных металлоконструкций склада.</li> <li>• Адресная автоматическая пожарная сигнализация построена на оборудовании компании ЗАО НВП "Болид" ИСО Орион. Подробную информацию можно получить при посещении Объекта.</li> </ul> <p>РЦ Бекасово2</p> <p>Общая площадь склада – 62000м<sup>2</sup>, состоит из четырех противопожарных отсеков и АБК. Конструктивная схема здания – каркас с сеткой колонн 12м x 24м 18м x 24м в зоне склада</p> <p>Мезонин состоит из 4-х этажей, 23м x 198м. Площадь одного этажа 4550м<sup>2</sup>, общая площадь мезонина 18200м<sup>2</sup>.</p> <p>Перечень противопожарных систем объекта:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Система спринклерного пожаротушения - 62 000м<sup>2</sup>;</li> <li>• Внутренний противопожарный водопровод (ВПВ) - 62 000м<sup>2</sup>;</li> <li>• Автоматическая пожарная сигнализация (АПС);</li> <li>• Система оповещения и управления эвакуацией (СОУЭ) 2го типа;</li> <li>• Система газового пожаротушения серверных (ГПТ);</li> <li>• Система дымоудаления, включая ОЗК (ДУ);</li> <li>• Противопожарные ворота (механика + автоматика);</li> </ul> <p>Автоматическая пожарная сигнализация: Адресная автоматическая пожарная сигнализация построена на оборудовании компании ЗАО НВП "Болид" ИСО Орион. Подробную информацию можно получить при посещении Объекта.</p>
7. Основные задачи в рамках Договора	<p>7.1 Разработать и согласовать с Заказчиком проект стадии Р на оснащение системы оповещения и управления эвакуацией при пожаре (СОУЭ) 3го типа. Проектные решения должны предусматривать полную интеграцию проектируемой системы в уже существующие на Объекте системы противопожарной защиты. Предусмотреть возможность ручного оповещения по зонам (склад, офис).</p> <p>7.2 Осуществить поставку и монтаж оборудования, согласно разработанного Рабочего проекта.</p> <p>7.3 Выполнить пусконаладочные работы систем СОУЭ, а также полную интеграцию с имеющейся на объекте адресной системой автоматической пожарной сигнализации, построенной на оборудовании компании</p>

	<p>ЗАО НВП "Болид", а также системами противопожарной автоматики и пожаротушения.</p> <p>7.4 Система оповещения должна строиться на базе 19" стоечного оборудования таких производителей как Inter-M, Jedia, TOA, LPA или аналог и соответствовать всем требованиям нормативной документации, действующей на территории РФ.</p> <p>7.5. Управление системой оповещения должно осуществляться из помещений:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Дежурной смены (Бекасово-1,2)</li> <li>• Службы безопасности объекта (Бекасово-1, каб. 317 , 319)</li> </ul> <p>7.6. По окончании работ, Исполнитель обязан подготовить и согласовать с Заказчиком методику Комплексных Испытаний Пожарной Системы (КИПС) объекта. После согласования совместно с рабочей комиссией Заказчика выполнить КИПС и продемонстрировать полную работоспособность систем.</p> <p>7.7. По окончании работ Исполнитель предоставляет комплект Исполнительной документации (ИД) на системы. ИД должна быть актуальна фактическому состоянию систем на момент окончания работ. Исполнитель передает Заказчику ИД на бумажном носителе (3 экземпляра) и в электронном, редактируемом виде (.dwg).</p> <p>7.8. Дополнительно Исполнитель передает Заказчику полный пакет эксплуатационной документации, включая инструкции для операторов и дежурного персонала Заказчика.</p> <p>7.9. Исполнитель проводит обучение операторов и дежурного персонала Заказчика работе с системой СОУЭ, алгоритмам интеграции с АРМ «Орион-ПРО» и проверяет качество усвоенного материала. А также обеспечивает в течении гарантийного срока неограниченное количество повторных обучений персонала Заказчика по требованию Заказчика.</p> <p>7.10. Исполнитель должен обеспечить наличие на объекте квалифицированного персонала в количестве, достаточном для выполнения всех видов работ по договору.</p> <p>7.11. Исполнитель в течении 3 (трех) дней с даты подписания Договора, должен приступить к исполнению работ по Договору.</p> <p>7.12. На объекте Исполнителем должен быть заведен журнал учета и регистрации выполняемых по договору работ.</p>
8. Требования к Исполнителю	<p>8.1. Исполнитель должен иметь действующую лицензию на «производство работ по монтажу, ремонту и обслуживанию средств обеспечения пожарной безопасности зданий и сооружений» (Лицензия МЧС). Дата окончания срока действия лицензии должна быть на ранее, чем дата оказания срока Договора, в противном случае Исполнитель обязуется получить новую лицензию (продлить действие существующей</p>

	<p>лицензии) в срок не позднее даты окончания действующей лицензии.</p> <p>8.2. Исполнитель должен иметь действующее членство в саморегулируемой организации (СРО) Проектировщиков. Подтверждается Свидетельством СРО Проектировщиков или выпиской из реестра членов СРО.</p> <p>8.3. Исполнитель должен иметь действующее членство в саморегулируемой организации (СРО) Строителей. Подтверждается Свидетельством СРО Строителей или выпиской из реестра членов СРО.</p> <p>8.4. Исполнитель должен иметь необходимые материально технические ресурсы и оснащение для выполнения работ по договору. Подтверждается справкой о материально-технических ресурсах компании.</p>
9. Требования к персоналу Исполнителя.	<p>9.1. Персонал Исполнителя, оказывающий услуги на объекте Заказчика, должен иметь Российское гражданство или иностранное гражданство (в последнем случае должны быть соблюдены все требования законодательства Российской Федерации: регистрация по месту нахождения, разрешение на трудовую деятельность в РФ и т.д.);</p> <p>9.2. Персонал Исполнителя должен иметь необходимый опыт и квалификацию работы с противопожарными системами, в том числе с системами производства ЗАО НВП «Болид», а также предлагаемой системой СОУЭ. Подтверждается предоставлением квалификационных аттестатов о прохождении обучения сотрудников в количестве не менее 2-х на каждую систему.</p> <p>9.3. Сотрудники Исполнителя, выполняющие работы на высоте, должны иметь удостоверения на группу по безопасности работ на высоте. Подтверждается предоставлением удостоверений о прохождении обучения сотрудников в количестве не менее 2-х.</p> <p>9.4. Сотрудники Исполнителя должны иметь все прочие необходимые разрешения и допуски, в соответствии с требованиями действующего законодательства РФ.</p>
10. Возмещение претензий Государственных служб	При предъявлении претензий Государственных инспектирующих и других служб, Исполнитель несет финансовую и юридическую ответственность по их оплате из собственных средств.
11. Ответственность Исполнителя	<p>11.1. За соблюдение полноты, качества и сроков проведения работ/услуг.</p> <p>11.2. За соблюдение сотрудниками Исполнителя норм и правил охраны труда, техники безопасности, производственной санитарии, пожарной безопасности, электробезопасности, экологической безопасности, режима работы и внутренних правил Объекта.</p> <p>11.3. Ответственность исполнителя не ограничивается общей суммой Договора.</p>
12. Дополнительные расходы по услуге	В итоговую стоимость предложения включаются все дополнительные (сопутствующие) расходы.

13. Гарантийные обязательства	Гарантийный период на оказанные услуги составляет 36 месяцев с даты подписания акта выполненных работ по Договору.
14. Форма предоставления КП	<p>Коммерческое предложение должно включать в себя по каждому складу отдельно:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Спецификацию предлагаемых к поставке и установке оборудования и расходных материалов, с описание характеристик и указанием количества и стоимости без учёта НДС.</li> <li>• Детализацию стоимости по разделам работ (разработка проекта, монтажные работы, пусконаладочные работы, выпуск ИД, прочие затраты)</li> <li>• Эскизный проект с расстановкой оборудования, предлагаемого в коммерческом предложении.</li> <li>• Детальный производственный график исполнения работ, с указанием предлагаемых сроков реализации этапов.</li> </ul> <p>КП предоставляется на фирменном бланке с печатью.</p>

Главный инженер Управление развития и эксплуатации Департамента логистики	Исмаилов Дмитрий Музафарович 
--	--

ВЕДУЩИЙ СПЕЦИАЛИСТ ПО  
ПОЖАРНОЙ БЕЗОПАСНОСТИ

ГЕРАСИМОВ Ю.Н.

